

2024-2034 长期规划纲要

AK
HAVE
YOUR
SAY

Simplified
Chinese



► 增加韧性、解决预算挑战

我们提出的长期规划旨在加强奥克兰在现实生活和财务上的韧性，同时解决预算上的一些重大挑战。

我们的提议平衡了以下因素：

- 在现有能力范围内提供核心的活动和服务
- 在最需要的地方增加支出

这包括未来10年间393亿新西兰元的资本投资和719亿新西兰元的运营总支出，其中涵盖了接下来10年间在交通资产上支出147亿新西兰元，用于盘活奥克兰的交通。这会让公共交通更快捷，更可靠，更方便。方案也包括加强奥克兰未来抵御水灾的韧性。

我们把这里的方案称之为“核心方案”，这样您可以比较“更多”或者“更少”的选项。根据这个“核心方案”，平均价值住宅物业的总体地稅上涨幅度将是：

- 第一年涨7.5%
- 第二年涨3.5%
- 第三年涨8%
- 之后每年的涨幅不超过 3.5%

这其中会包括一些专项地稅的调整，同时此前计划缓慢减少商业地产支付的地稅份额的方案将不再继续。

在我们如何为提议的活动和服务提供资金方面，也有一些选项和取舍，例如创建一个“奥克兰未来基金”。该基金可以让我们不再过分依赖地稅去资助我们的规划。这个选项提议将市议会持有的奥克兰国际机场有限公司（以下简称AIAL）的所有剩余股份转入该基金，允许基金经理来决定是出售部分还是全部股份。由于该基金的目标是分散风险，把资金分散到一系列投资上去，所以几乎可以肯定，大部分甚至是全部剩余的AIAL股份都会被逐步出售。

我们也提议将奥克兰港的运营业务出租出去，出租获得的资金用来帮助创立该基金，同时让市议会保留港口的土地和码头的所有权。

选择做更多还是更少，以及权衡取舍

但也有其他的替代选项。我们可以比方案中提出的计划做得更多或者更少。

短期来看，做得越少，成本越低。但这会需要停止或减少一部分活动和服务，或者放缓优化速度。这可能包括大量削减公交服务，取消大型活动经费资助，不再对防洪项目投入资本性支出，并在社区发展、社区活动、地区补助金、公共艺术、洪水管网维护、灾害管理、生态安全与环境监控以及害虫防控等领域削减经费。在短期内，这会让地税涨幅小一点，也会让债务水平保持在更低的预期。

一般来说，短期来看，做得越多，成本越高，例如加速对交通服务和气候应对能力的投资。这可能包括城乡和城市的快速复兴项目、在不减少拨款的前提下更快地为各个地区委员会提供恰当的拨款资金、取消资产出售目标、新的气候相关拨款、把大型活动经费恢复到新冠疫情前的水平、以及更低的运营节俭目标。这将在短期内有更高的地税涨幅和债务水平，其中包括在第一年将住宅地税增加14%。

需要考虑的有很多，要做的决定也不小。所以我们希望您发表意见和建议，为我们的决策提供依据。我们鼓励您在提供反馈意见之前，详细阅读我们的提议以及咨询文件中提出的选项。

给出反馈意见的方式方法

对这些问题或我们提案中任何您觉得重要的内容发表意见，您可以：

- 访问网站页面 akhaveyoursay.nz/ourplan
- 打电话给 09 301 0101 或者
- 前往您附近的服务网点或图书馆。

反馈意见截止日期3月28日。

市议会将在2024年6月做最终决定，最终的预算方案会在奥克兰市议会网站 aucklandcouncil.govt.nz 上公布。

