

2024-2034 長期規劃綱要

AK
HAVE
YOUR
SAY

Traditional
Chinese



► 增加韌性、解決預算挑戰

我們提出的長期規劃旨在加強奧克蘭在現實生活中和財務上的韌性，同時解決預算上的一些重大挑戰。

我們的提議平衡了以下因素：

- 在現有能​​力範圍內提供核心的活動和服務
- 在最需要的地方增加支出

這包括未來10年間393億紐幣的資本投資和719億紐幣的運營總支出，其中涵蓋了接下來10年間在交通資產上支出147億紐幣，用於盤活奧克蘭的交通。這會讓公共交通更快捷，更可靠，更方便。方案也包括加強奧克蘭未來抵禦水災的韌性。

我們把這裡的方案稱之為“核心方案”，這樣您可以比較“更多”或者“更少”的選項。根據這個“核心方案”，平均價值住宅物業的總體地稅上漲幅度將是：

- 第一年漲7.5%
- 第二年漲3.5%
- 第三年漲8%
- 之後每年的漲幅不超3.5%

這其中會包括一些專項地稅的調整，同時此前計劃緩慢減少商業地產支付的地稅份額的方案將不再繼續。

在我們如何為提議的活動和服務提供資金方面，也有一些選項和取捨，例如創建一個“奧克蘭未來基金”。該基金可以讓我們不再過分依賴地稅去資助我們的規劃。這個選項提議將市議會持有的奧克蘭國際機場有限公司（以下簡稱AIAL）的所有剩餘股份轉入該基金，允許基金經理來決定是出售部分還是全部股份。由於該基金的目標是分散風險，把資金分散到一系列投資上去，所以幾乎可以肯定，大部分甚至是全部剩餘的AIAL股份都會被逐步出售。

我們也提議將奧克蘭港的運營業務出租出去，出租獲得的資金用來幫助創立該基金，同時讓市議會保留港口的土地和碼頭的所有權。

選擇做更多還是更少，以及權衡取捨

但也有其他的替代選項。我們可以比方案中提出的計劃做得更多或者更少。

短期來看，做得越少，成本越低。但這會需要停止或減少一部分活動和服務，或者放緩優化速度。這可能包括大量削減公交服務，取消大型活動經費資助，不再對防洪項目投入資本性支出，並在社區發展、社區活動、地區補助金、公共藝術、洪水管網維護、災害管理、生態安全與環境監控以及害蟲防控等領域削減經費。在短期內，這會讓地稅漲幅小一點，也會讓債務水平保持在更低的預期。

一般來說，短期來看，做得越多，成本越高，例如加速對交通服務和氣候應對能力的投資。這可能包括城鄉和城市的快速復興項目、在不減少撥款的前提下更快地為各個地區委員會提供恰當的撥款資金、取消資產出售目標、新的氣候相關撥款、把大型活動經費恢復到新冠疫情前的水平、以及更低的運營節儉目標。這將要求在短期內有更高的地稅漲幅和債務水平，其中包括在第一年將住宅地稅增加14%。

需要考慮的有很多，要做的決定也不小。所以我們希望您發表意見和建議，為我們的決策提供依據。我們鼓勵您在提供反饋意見之前，詳細閱讀我們的提議以及諮詢文件中提出的選項。

給出反饋意見的方式方法

對這些問題或我們提案中任何您覺得重要的內容發表意見，您可以：

- 訪問網站頁面 akhaveyoursay.nz/ourplan
- 打電話給 09 301 0101 或者
- 前往您附近的服務網點或圖書館。

反饋意見截止日期為3月28日。

市議會將在2024年6月做最終決定，最終的預算方案會在奧克蘭市議會網站 aucklandcouncil.govt.nz 上公布。

