



연도 예산과 오클랜드 수자원 미래에 대한 여러분의 의견을 듣고 싶습니다

요약서

지난 해 저희는 2018~2028년의 10개년 장기 계획에 대한 여러분의 생각을 부탁 드린 바 있습니다. 올해는 이 계획의 2년차 2019/2020년도 예산을 수립함에 있어 여러분의 의견을 구하고 있습니다. 저희의 제안 보고서에는 다음과 같은 변경안이 포함되어 있습니다.

재산세 문제

종교 목적의 부동산에 대한 재산세 부과 방식을 변경

예배나 종교 교육, 묘지 용도의 땅은 모든 재산세가 면제됩니다. 단, 오클랜드 시의 쓰레기 수거 서비스가 제공되는 경우, 해당되는 그 땅은 제외됩니다. 종교단체와 이들이 지역사회에 제공하는 서비스의 중요성을 감안해 종교단체 소유지 가운데 재산세 부과 대상인 일부 땅에 대해 재산세를 부과하지 말자는 안을 제안합니다. 예를 들어 비영리 목적 또는 지역사회의 이익을 위해 사용하는 강당이나 체육관이 여기에 해당됩니다.

주차장, 체육관, 카페, 또는 종교/자선 단체가 운영하는 중고품 판매점과 같이 상업적으로 사용하는 땅은 현행대로 계속 업소용 재산세가 부과됩니다.

쓰레기 수거 특별 재산세(Targeted rate)의 기본료를 인상

쓰레기 수거 서비스의 제공 비용이 증가했습니다. 상승한 비용을 충당하고자 쓰레기 기본 수거료를 \$20.67만금 인상해 연 \$121.06로 올리는 안을 제안합니다(별도로 주당 40 센트 추가).

시범적으로 음식물 찌꺼기 무료 수거 서비스를 제공하던 노스쇼어 부동산에 특별 재산세를 부과

지난 2014년, 노스쇼어 지역에 있는 2천여 개 부동산에 대해 음식물 찌꺼기 무료 수거 서비스가 시범적으로 시작되었습니다. 지난 해에는 파파쿠라 지역에 음식물 찌꺼기 수거 서비스를 도입하고 그에 대해 특별 재산세를 부과했습니다. 양쪽 지역의 공평성을 위해 노스쇼어 무료 시범 지역의 2천여 개 부동산에 음식물 찌꺼기 수거용 특별 재산세 \$68.34를 부과하는 안을 제안합니다. 2020/2021년도부터는 나머지 지역에 대해서도 점차 음식물 찌꺼기 수거 서비스를 확대 적용할 예정입니다.

와이타케레 교외 하수 처리 서비스를 단계적으로 중단하고 그 특별 재산세를 폐지

현재 정화조를 펌프로 퍼내는 서비스를 받고 있는 와이타케레 교외 부동산에 대해 이 서비스를 단계적으로 중단하고 해당 특별 재산세를 없애는 안을 제안합니다. 흔히 정화조는 펌프로 퍼내더라도 기타 다른 유지관리가 필요하기 때문에 이 서비스로 수질이 개선되는 효과가 나타나지 않았습니다. 이 서비스를 중단하는 대신, 현장 하수 관리 시스템을 위한 와이타케레 지역 전반의 규정 준수 제도를 도입할 계획입니다.

도시 재산세 부과 지역을 조정

오클랜드는 확대되고 있으며 그 결과, 종전까지 교외로 여겨지던 지역에서 지금 도시 개발이 진행되고 있습니다. 저희는 현행 도시 재산세 부과 지역 옆에 새로이 개발이 이루어졌던 6개 지역에서 400여 개 부동산을 찾아냈습니다. 교외 부동산에는 도시 부동산 재산세의 90%가 부과됩니다. 이 400여 개 부동산이 포함되게 도시 재산세 부과 지역을 조정하는 안을 제안합니다. 이들은 인근 도시 부동산과 동일한 서비스를 받으므로 동일한 수준의 재산세를 부담해야 합니다.

수수료 및 부과금

비용 회수를 위해 일부 수수료를 인상

일부 규제 수수료(자원 사용 승인, 건축 허가, 계선 수수료 및 애완동물 관리)를 인상하는 안을 제안합니다. 이러한 서비스를 제공하는 비용이 인플레이션율보다 빠르게 상승했으며, 이러한 서비스 비용을 재산세 납부자가 아니라 사용자가 계속 부담하도록 하기 위해 부과 수수료를 인상할 필요가 있습니다.

오클랜드의 수자원 미래

또 저희는 연도 예산 외에 오클랜드의 수자원 미래를 검토 중입니다.

물은 귀중한 자원이므로 잘 관리해야 합니다. 오클랜드 시는 우리 지역의 물 문제에 대처하기 위한 수자원 전략을 개발하고 있습니다.

수자원 전략은 다음 추진 사항의 방향을 제시합니다.

- 자연 수체(하천, 호수, 항만)를 잘 관리
- 주민 수 증가에 따른 일일 식수 요구를 충족
- 성장 및 개발을 관리해 가면서 물을 잘 관리
- 기후 변화의 영향에 대비

수자원 전략을 개발하고 물 문제에 대한 대응책을 강구하기 위해 여러분의 의견과 제언을 듣고 싶습니다.

다음 사항에 대해 어떻게 생각하시는지 알고 싶습니다.

- 물과 관련해 어떤 문제를 가장 중시하는지
- 물 문제에 대해 얼마나 우려하는지
- 오클랜드의 수자원 미래를 위해 우리가 무엇을 가장 중요하게 처리할 수 있다고 생각하는지

여러분의 의견은 오클랜드 물에 대한 의사결정에 큰 도움이 될 것입니다.

의견 제출 기간은 2019년 2월 17일부터 3월 17일까지입니다.

자세한 내용은 akhaveyoursay.nz을 참조하십시오.